

Dodatok č. 10

**k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 4.1.2007 v znení Dodatkov č.1- č.9
uzatvorenej v súlade so zákonom č.116/1990 Zb. a ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

Prenajíateľ:

Obec Slanské Nové Mesto

so sídlom Obecný úrad, Slanské Nové Mesto č. 54, 044 18

IČO: 00 324 744

bankové spojenie : VÚB a.s.

číslo účtu : SK 23 0200 0000 0000 1512 1542

zast.: Ján Takáč – starosta obce

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca:

Magdaléna Kertisová

S miestom podnikania Slanské Nové Mesto

IČO : 32 560 094

zastúpenie : Magdaléna Kertisová

zapísaná v živnostenskom registri Okresného úradu Košice-okolie, odbor živnostenského podnikania,

č.registra 806- 3566

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú po vzájomnej dohode tento

Dodatok č.10 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 4.1.2007 v znení Dodatkov č.1 – 9:

I.

1. Mení sa znenie Článku VI. „Ostatné ustanovenia“ bod 6.9 nasledovne:

6.9. Prenajíateľ poskytne nájomcovi za úhradu tieto plnenia spojené s užívaním nebytového priestoru : **dodávka vody** (ďalej len „služby“).

Výška úhrady za tieto služby a jej výpočet sú závislé na skutočnej cene týchto služieb a skutočnej spotrebe zistenej na základe pravidelných mesačných odpočtov z namontovaného podružného vodomera. Fakturáciu skutočnej úhrady za dodávky vody bude vykonávať prenajíateľ 1x ročne na základe doručenej vyúčtovacej faktúry za spotrebu vody od dodávateľa tejto služby. Faktúru nájomcovi vystaví prenajíateľ do 30 dní odo dňa doručenia ročného vyúčtovania, a to s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa jej vystavenia.

Platby za elektrickú energiu bude nájomca uhrádzať priamo príslušnému dodávateľovi elektriny na základe samostatne vystavovaných faktúr.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 10 je vyhotovený v 3 exemplároch, pričom nájomca obdrží jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia obdrží prenajíateľ.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 10 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č.10 si prečítali, jeho obsahu

- porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú .
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytového priestoru z dňa 4.1.2007 v znení Dodatkov č.1 – 9 sa nemenia a ostávajú v platnosti.
 4. Dodatok č. 10 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
 5. Tento Dodatok č. 10 je povinne zverejňovanou zmluvou v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Za prenajímateľa :

V Slanskom Novom Meste, dňa

Obec Slanské Nové Mesto
v zast. Ján Takáč - starosta

Za nájomcu:

V Slanskom Novom Meste, dňa

.....

Magdaléna Kertisová