

# ZMLUVA O DIELO č. 20241010

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

## Čl. 1 Zmluvné strany

### 1.1 Objednávateľ:

**Obec Slanské Nové Mesto**  
Sídlo: Slanské Nové Mesto 54, 044 18 Kalša  
Štatutárny orgán: Ján Takáč  
Osoby oprávnené rokovať  
vo veciach technických: Ján Takáč - starosta obce  
IČO: 00324744  
DIČ: 2021245028  
Telefón: 055/6968518  
E – mail: obec@slanskenovemesto.sk

### 1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: NOVICOM s.r.o.  
Sídlo: Slivník 61, 076 12 Slivník  
Štatutárny zástupca: Ing. Peter Novák – konateľ spoločnosti  
Osoby oprávnené rokovať  
vo veciach zmluvných: Ing. Peter Novák  
vo veciach technických:  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK84 0900 0000 0005 5256 2677  
IČO: 36591891  
DIČ: 2022001465  
IČO DPH: SK2022001465  
Telefón: 056/6685305  
E – mail: [novicom@novicom.sk](mailto:novicom@novicom.sk)

## Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Poskytovateľom pomoci (zdroj financovania) je Pôdohospodárska platobná agentúra, Operačný program: Program rozvoja vidieka prostredníctvom Miestnej akčnej skupiny HORNÁD-SLANSKÉ VRCHY, o.z.

## Čl. 2 Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby k zákazke: REKONŠTRUKCIA DOMU SMÚTKU
- 2.2 Miesto stavby: obec Slanské Nové Mesto - podľa projektovej dokumentácie stavby
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.

- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

### Čl. 3 Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- tejto podpísanej zmluvy o dielo,
  - súťažných podkladov na výber zhotoviteľa stavby a projektovej dokumentácie,
  - oceneného výkazu výmer (Príloha č. 1 tejto zmluvy o dielo)
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 - Položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.3.1 Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach (ak relevantné):
- projekt skutočného vyhotovenia na základe kompletného geodetického zamerania stavebného diela, vrátane všetkých križovaných inžinierskych sietí a pod.. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady zakreslenie a zaznamenanie prípadných zmien oproti PD do projektu skutočného vyhotovenia,
  - geodetický elaborát – geodetické zameranie stavebného diela po realizácii. Polohové a výškové zameranie skutočného vyhotovenia dokončených objektov alebo ich častí, pri podzemných vedeniach a objektoch už pred ich zakrytím. Geometrické plány trvalých objektov a geometrické plány pre zriadenie vecného bremena nie sú potrebné.
  - všetky potrebné porealizačné vyjadrenia (napr. odovzdanie komunikácií do spätného užívania, vyjadrenie správcov inžinierskych sietí, správcov vodných tokov a pod.),
  - stavebné denníky,
  - prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
  - protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
  - dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
  - doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.
- 3.3.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v dvoch exemplároch.
- 3.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.

- 3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy  
Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní:
- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
  - pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.
- 3.5 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní povinný uviesť údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu identifikačné údaje subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a v súlade s § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZoVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.
- 3.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci jeho subdodávatelia **budú zapísaní v Registri partnerov verejného sektora** (ďalej len „RPVS“), ak sa na nich táto povinnosť byť zapísaní v RPVS vzťahuje. V prípade zanedbania tejto povinnosti zhotoviteľ znáša všetky škody, pokuty a penále ktoré vzniknú v súvislosti s nesplnením tejto povinnosti.

#### Čl. 4 Čas a miesto plnenia

- 4.1 Termín realizácie diela:  
Termín začatia: **do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska**  
Termín ukončenia: **do 6 mesiacov odo dňa začatia**
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

#### Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č.1 tejto Zmluvy a spracovaná v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.
- 5.2 Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.

Cena diela je:	
Cena bez DPH	71 855,32 EUR
DPH 20 %	14 371,06 EUR
<b>Celková cena diela</b>	<b>86 226,38 EUR</b>

- 5.3 Položkový rozpočet tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.
- 5.4 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

## **Čl. 6 Platobné podmienky**

- 6.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.
- 6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne inými písomne poverenými osobami.
- 6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu v dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť predmet zákazky na základe faktúry – daňového dokladu, fakturáciou za prevedené plnenie zmluvy do **60** dní odo dňa doručenia faktúry.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

## **Čl. 7 Záručná doba – zodpovednosť za vady**

- 7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.

- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela, ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie vád predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.  
Rozoznávajú sa :
- *zjavné vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
  - *skryté vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- a) požadovať odstránenie vád dodaním častí diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych vád,
  - b) požadovať odstránenie vád opravou diela, ak sú vady opraviteľné
- 7.9 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované záručné vady ani v náhradnej dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 14 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry.

## **Čl. 8 Podmienky vykonania diela**

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie (ak relevantné), podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu. Zhotoviteľ sa ešte pred podpisom tejto zmluvy oboznámil s kompletnou projektovou dokumentáciou stavby a prehlasuje, že nie je potreba navyiac prác počas realizácie stavby, ktoré neboli zohľadnené projektantom stavby v prevzatej projektovej dokumentácii a v súťažných podkladoch.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíše zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- kópiu stavebného povolenia,
  - potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
  - odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.
- 8.4 Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávatelom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prístup a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.5 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávatelovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.7 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác preskúmať a vyznačiť všetky podzemné inžinierske siete. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych, aj tých ktoré neboli vytýčené, zodpovedá zhotoviteľ.

## **Čl. 9 Zmluvné pokuty**

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatennej časti ceny diela.

- 9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých vád v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, si môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 9.6 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

## **Čl. 10 Ostatné ustanovenia**

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží k nahliadnutiu platnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.
- 10.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán: výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou alebo odstúpením od zmluvy, pri závažnom porušení zmluvy.
- 10.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.6 Za závažné porušenie sa považuje:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
  - prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 15 dní,
  - neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy,
  - porušenie podmienok a podkladov verejnej súťaže, nedodržanie kvality prác a materiálov.
- 10.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 10.8 V prípade nezískania finančných prostriedkov na financovanie predmetu zákazky si objednávateľ vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy.

## **Čl. 11 Ostatné ustanovenia – uplatnenie sociálnych hľadísk**

- 11.1 V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona o verejnom obstarávaní a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) sa zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, zhotoviteľ v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC). Môže sa jednať

o pracovný pomer na kratší pracovný čas, (či už dobu určitú, alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru a pod.

11.2 Ak je objednávateľ uvedený v Atlase rómskych komunít 2013, kde populácia Rómov je 15 % a viac, je zhotoviteľ v prípade podľa bodu 11.1 povinný uplatniť sociálne hľadisko týkajúce sa inkluzie marginalizovaných rómskych komunít.

11.3 Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie sa zistí vyhlásením uchádzača. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie potvrdí zhotoviteľovi objednávateľ.

11.4 Ak nie je objektívne možné nájsť uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho všetky stanovené podmienky, zhotoviteľ je povinný o tomto bezodkladne písomne informovať objednávateľa.

## **Čl. 12 Záverečné ustanovenia**

12.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Objednávateľom podľa platnej legislatívy.

12.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmikoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/audit/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí NFP.

12.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.

12.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

12.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

12.6 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

12.7 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých tri (3) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

12.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.



12.9 Neoddělitelnou součástí této zmluvy je příloha: č. 1 - Položkový rozpočet – ocenený výkaz výmer

V Slanskom Novom Meste

V Slivníku

dňa .....

dňa 10.10.2024

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

---

Ján Takáč – starosta obce

---

Ing. Peter Novák – konateľ spoločnosti

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

**Stavba:** Rekonštrukcia domu smútku

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Slanské Nové Mesto, Slanské Nové Mesto 54, 044 18 Kalša

Zhotoviteľ:

NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 10.10.2024

IČO:

00324744

IČ DPH:

IČO:

36591891

IČ DPH:

SK2022001465

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**71 855,32**

DPH	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	71 855,32	14 371,06

**Cena s DPH**

**v**

**EUR**

**86 226,38**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

**Stavba:** Rekonštrukcia domu smútku

Miesto: Dátum: 10.10.2024

Objednávateľ: Obec Slanské Nové Mesto, Slanské Nové Mesto 54, 044 18 Projektant:  
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>71 855,32</b>	<b>86 226,38</b>
Objekt	hsv+psv	70 760,32	84 912,38
Objekt	sadové úpravy	1 095,00	1 314,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia domu smútku

Objekt:

**Objekt - hsv+psv**

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

10.10.2024

Objednávateľ:

Obec Slanské Nové Mesto, Slanské Nové Mesto 54, 044 18 Kalša

IČO:

00324744

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

IČO:

36591891

IČ DPH:

SK2022001465

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**70 760,32**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	70 760,32	20,00%	14 152,06

**Cena s DPH**

**v EUR**

**84 912,38**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia domu smútku

Objekt: **Objekt - hsv+psv**

Miesto:   
Objednávateľ: Obec Slanské Nové Mesto, Slanské Nové Mesto 54, 044 18 Kalša   
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Dátum: 10.10.2024   
Projektant:   
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**70 760,32**

<b>D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>	<b>27 852,23</b>
1 - ZEMNE PRÁCE	84,73
2 - ZÁKLADY	98,75
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	140,51
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	22 445,24
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	5 083,00
<b>D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>	<b>42 776,09</b>
713 - Izolácie tepelné	1 839,53
725 - Zariadenie predmety	798,84
762 - Konštrukcie tesárske	4 234,26
763 - Konštrukcie - drevostavby	1 338,54
764 - Konštrukcie klampiarske	7 505,37
765 - Krytiny tvrdé	508,68
766 - Konštrukcie stolárske	8 486,90
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	12 833,37
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	666,66
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek	2 247,66
783 - Nátery	1 630,56
784 - Maľby	660,34
787 - Zasklievanie	25,38
<b>D3 - PRÁCE A DODÁVKY M</b>	<b>132,00</b>
M21 - 155 Elektromontáže	132,00

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia domu smútku

Objekt: **Objekt - hsv+psv**

Miesto: Obec Slanské Nové Mesto, Slanské Nové Mesto 54, 044 18 Kaľa  
Objednávateľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník  
Zhotoviteľ:

Dátum: 10.10.2024

Projektant:  
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**70 760,32**

**D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV 27 852,23**

**D 1 ZEMNE PRÁCE 84,73**

1	K	133201101	Hĺbenie šachiet v horn. tr. 3 do 100 m3	m3	0,864	57,06	49,30
2	K	133201109	Príplatok za lepivosť horniny tr.3	m3	0,864	3,98	3,44
3	K	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	m3	0,864	9,22	7,96
4	K	17120311001	Uloženie výkopku -poplatok	m3	0,864	27,81	24,03

**D 2 ZÁKLADY 98,75**

5	K	275311116	Základové pätky z betónu prostého tr. C 16/20, cement portlandský	m3	0,864	114,29	98,75
---	---	-----------	---	----	-------	--------	-------

**D 3 ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE 140,51**

6	K	317944313	Valcované nosníky osadzované do pripravených otvorov č. 14-22	t	0,051	1 600,00	81,60
7	M	133840350	Tyč ocelová prierezu 140	t	0,051	1 155,00	58,91

**D 6 ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE 22 445,24**

8	K	612421331	rekonštrukcia vnútorných vápenných omietok stien štukových 10-30%	m2	254,446	6,84	1 740,41
9	K	612476110	Náter vnút. starého muriva sanačný neutralizačný	m2	5,700	8,11	46,23
10	K	612476616	Omietka vnút. stien sanačná štuková hr. 30 mm	m2	5,700	53,26	303,58
11	K	622422511	rekonštrukcia omietok vápenných a vápenno-cem. st. člen. 1-2 hladkých 40-50%	m2	166,407	11,18	1 860,43
12	K	6246010150	Tmelenie škár PUR tmelom	m	125,310	1,30	162,90
13	K	625000130	Dodávka a montáž profil okenný, dverový dilatačný	m	49,720	5,84	290,36
14	K	625991201	Zatepl. vonk. stien omietka such. zmesí a polystyrén hr. 30 mm	m2	4,275	57,75	246,88
15	K	625991202	Zatepl. vonk. stien omietka such. zmesí a polystyrén hr. 50 mm	m2	1,696	62,98	106,81
16	K	6259912091	Zatepl. vonk. stien omietka such. zmesí a polystyrén hr. 200 mm	m2	174,957	79,20	13 856,59
17	K	62599120911	Zatepl. vonk. stien mozaiková omietka, extr. polystyrén hr. 200 mm	m2	2,680	111,22	298,07
18	K	625993010	Zatepl. vonk. sokla polystyr XPS-R hr. 120 mm a omiet. mozaika	m2	16,723	117,68	1 967,96
19	K	629991312	Soklový profil zakladací pre 12cm hr. fasádne izol. dosky	m	29,400	9,35	274,89
20	K	629991313	Soklový profil zakladací pre 20cm hr. fasádne izol. dosky	m	41,000	10,47	429,27
21	K	629993511	Zatepl. vonk. ostenia šírka do 250mm om. su. zm. -Klasik EPS70 hr. 30mm	m	45,590	15,10	688,41
22	K	642952121	Osadenie zárubní a rámov dodatočne do 2,5 m2	kus	5,000	27,59	137,95
23	K	642952221	Osadenie dverných zárubní a rámov dodatočne nad 2,5 m2	kus	1,000	34,50	34,50

**D 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE 5 083,00**

24	K	941941051	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,5 m v. do 10 m	m2	196,150	3,27	641,41
25	K	941941851	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,5 m v. do 10 m	m2	196,150	1,62	317,76
26	K	941955002	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	m2	55,390	6,50	360,04
27	K	952901111	Výčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	73,900	4,09	302,25
28	K	953945002	Profil ochranný rohový so sieťovinou na spevnenie zateplenia	m	65,660	7,27	477,35
29	K	953945008	Profil uzatvárací s odkvapovým nosom pre zatepovací systém	m	17,660	8,51	150,29

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
30	K	953945428	Profil plastový parapetný	m	4,660	3,81	17,75
31	K	9539485818	Kotvy chemickým tmelom M 14 -350 s vyvrtaním otvoru	kus	18,000	24,75	445,50
32	K	965081713	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2	m2	6,016	3,43	20,63
33	K	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier do 2 m2	kus	11,000	0,72	7,92
34	K	968062355	Vybúranie rámov okien drev. dvojítych alebo zdvoj. do 2 m2	m2	1,080	9,67	10,44
35	K	968062356	Vybúranie rámov okien drev. dvojítych alebo zdvoj. do 4 m2	m2	6,000	7,22	43,32
36	K	968062456	Vybúranie drevených dverových zárubní nad 2 m2	m2	6,767	8,25	55,83
37	K	968072455	Vybúranie kov. dverových zárubní do 2 m2	m2	14,381	14,38	206,80
38	K	968072456	Vybúranie kov. dverových zárubní nad 2 m2	m2	2,758	10,78	29,73
39	K	971033541	Vybúr. otvorov do 1 m2 v murive tehl. MV, MVC hr. do 30 cm	m3	0,180	74,65	13,44
40	K	974031164	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 15 cm š. do 15 cm	m	3,200	11,19	35,81
41	K	978013191	Otlčenie vnút. omietok stien váp. vápenocem. do 100 %	m2	5,700	4,35	24,80
42	K	978015251	Otlčenie vonk. omietok váp. vápenocem. zlož. I-IV do 40 %	m2	166,407	1,54	256,27
43	K	978027112	Odstránenie cementových omietok na ostatných plochách	m2	7,150	10,29	73,57
44	K	978059231	Vybúranie obkladov stien z kameňa plochy nad 2 m2	m2	27,320	14,95	408,43
45	K	978059511	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy do 1 m2	m2	1,006	12,98	13,06
46	K	978059531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2	m2	19,248	5,51	106,06
47	K	979081111	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	14,943	15,35	229,38
48	K	979081121	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	373,575	0,40	149,43
49	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sute a vybraných hmôt do 10 m	t	14,943	15,89	237,44
50	K	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	14,943	30,00	448,29

**D D2 PRÁCE A DODÁVKY PSV 42 776,09**

**D 713 Izolácie tepelné 1 839,53**

51	K	713111111	Montáž tep. izolácie stropov, polozenie na vrch	m2	85,293	1,82	155,23
52	M	631411800	Doska čadičová NOBASIL MPE(M) 40kg/m3 hr. 20 cm	m2	86,999	19,36	1 684,30

**D 725 Zariaďovacie predmety 798,84**

53	K	725110814	Demontáž záchodov odsávacích alebo kombinovaných	súbor	2,000	9,14	18,28
54	K	725112300	Záchodová misa z diturvitu kompletná, štandardná kvalita	súbor	2,000	165,00	330,00
55	K	725210821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	súbor	2,000	7,07	14,14
56	K	725212200	Umývadlo z diturvitu so zápach. uzáv. štandardná kvalita	súbor	2,000	104,00	208,00
57	K	725820801	Demontáž batérií nástenných do G 3/4	súbor	2,000	4,21	8,42
58	K	725821400	Batéria umývadlová jednopáková do 1 otvoru štandardná kvalita	kus	2,000	110,00	220,00

**D 762 Konštrukcie tesárske 4 234,26**

59	K	762311103	Montáž kotevných želez	kus	3,000	8,93	26,79
60	M	553362640	kotv. stĺpikov	kus	3,000	14,00	42,00
61	K	762332110	Montáž krovv viazaných prierez. plocha do 120 cm2	m	100,900	9,95	1 003,96
62	K	762332130	Montáž krovv viazaných prierez. plocha nad 224 do 288 cm2	m	8,100	18,48	149,69
63	K	762332140	Montáž krovv viazaných prierez. plocha nad 288 do 450 cm2	m	15,500	19,44	301,32
64	M	605152020	Hranol SM 1	m3	1,716	390,00	669,24
65	K	762341210	Montáž debnenia striech rovných z dosiek hrubých na zraz	m2	42,000	6,29	264,18
66	K	762341210	Montáž debnenia striech rovných z dosiek hrubých na zraz	m2	85,293	6,01	512,61
67	M	605101510	Doska SM neopracovaná	m3	1,155	365,00	421,58
68	K	762341811	Demontáž debnenia striech rovných, z dosiek hrubých	m2	85,293	2,02	172,29
69	K	762342203	Montáž latovania striech, rozpätie 22 až 36 cm, vrátane vyrez. otvor. do 0,25 m2	m2	42,000	2,51	105,42

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
70	M	605171020	Lata SM 1 do 25cm2 x 200-375cm	m3	0,300	365,00	109,50
71	K	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži krovov	m3	2,600	115,00	299,00
72	K	762431024	Obloženie stien z dosiek OSB 3 pribíjaných na pero a drážku hr. dosky 18 mm	m2	4,275	22,65	96,83
73	M	607262440	Doska OSB 3 SE 2500x1250x18 mm	m2	4,275	14,00	59,85
D		763	Konštrukcie - drevostavby				1 338,54
74	K	763132110	Podhľadý zaves. 2-vrstv. oceľ. konštr. CD, , sádrokart 12,5 -obradná miestnosť	m2	42,000	31,87	1 338,54
D		764	Konštrukcie klampiarske				7 505,37
75	K	764152118	Montáž oddelovacej štruktúrovanej rohože	m2	85,293	0,93	79,32
76	M	2832E0707	Fólia paropriepustná pod plech	m2	89,558	8,64	773,78
77	K	764172011	lakopl. krytina so stoj. drážkou sklon do 11°	m2	127,293	36,50	4 646,19
78	K	764311822	Klomp. demont. zastrešenia na hl. krytine 1000, do 30° nad 25m2	m2	85,293	1,91	162,91
79	K	764352810	Klomp. demont. žľaby polkruhové rš 330, do 30°	m	25,270	1,50	37,91
80	K	764454802	Klomp. demont. rúr odpadových kruhových d-120	m	10,500	1,48	15,54
81	K	764711116	Lakopl. oplechovanie parapetov rš 400	m	4,900	20,09	98,44
82	K	764731116	Lakopl. oplechovanie múrov rš 600	m	30,650	27,39	839,50
83	K	764751113	lakopl rúry odkvapové d 120 mm	m	9,500	23,75	225,63
84	K	764751143	Lakopl výtokové koleno odkvapové d 120 mm	kus	3,000	30,76	92,28
85	K	764751152	Lakopl odskok rúry odkvapovej	kus	3,000	40,30	120,90
86	K	764761122	Lakopl žľab pododkvapný 150 mm	m	28,500	14,49	412,97
D		765	Krytiny tvrdé				508,68
87	K	765901122	Zakrytie šik. striech podstreš. hydroiz. fóliou práca	m2	42,000	1,51	63,42
88	M	2832E0707	Fólia paropriepustná pod plech	m2	42,000	8,04	337,68
89	K	765901238	Zakr šikm striech parotesnou zábranou s hlin. foliou - práca s prelepením + páska	m2	32,500	3,31	107,58
D		766	Konštrukcie stolárske				8 486,90
90	K	766423112	Montáž oblož. podhľadov člen. palub. z mäk. dreva š. do 80mm	m2	37,500	20,08	753,00
91	M	611916730	Obloženie palubové smrek hr. 15mm š. 61-80mm	m2	37,500	18,64	699,00
92	K	766427112	Montáž podkladového roštu pre obloženie podhľadov	m	37,500	13,36	501,00
93	K	766662312	Montáž dvier kom. otv. zamur. zár. tvr. drevo	kus	5,000	37,78	188,90
94	M	611640010	Dvere vnútorné plné 60x197 +zár. kpl	kus	2,000	175,00	350,00
95	M	611640050	Dvere vnútorné plné 80x197 + zár. kpl	kus	3,000	190,00	570,00
96	M	6116401301	zaskl. stena exter. 3350x2020mm skladacia drev. s dverami 1400x1970	kus	1,000	5 425,00	5 425,00
D		767	Konštrukcie doplnk. kovové stavebné				12 833,37
97	K	767631510	Montáž okien včít. osadenia	m	23,290	16,70	388,94
98	M	611430310	Okno plastové 900x1200+par.	kus	1,000	465,00	465,00
99	M	611430410	Okno plastové 760x1785+par.	kus	1,000	520,00	520,00
100	M	611431080	Okno plastové 1500x2000+par.	kus	2,000	1 100,00	2 200,00
101	K	767641201	Montáž dverí plastových jednokrídlových	kus	5,000	63,65	318,25
102	K	767641231	Montáž dverí plastových dvojkridlových	kus	1,000	76,00	76,00
103	M	611432730	Dvere vchodové plastové 900x1970 izol. trojsklo	kus	1,000	1 480,00	1 480,00
104	M	611436670	Dvere vchodové plast. 600x1970 preskl. izol. trojsklo	kus	2,000	990,00	1 980,00
105	M	611436680	Dvere vchodové plast. 800x1970 preskl. izol. trojsklo	kus	2,000	1 300,00	2 600,00
106	M	611436730	Dvere vchodové plast. 1200x1970 preskl. izol. trojsklo	kus	1,000	2 350,00	2 350,00
107	K	767995104	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 50 kg	kg	87,200	2,02	176,14
108	M	553001000	Materiál pre zámočnickú výrobu L80/80/6	kg	87,200	3,20	279,04
D		771	Podlahy z dlaždíc keramických				666,66
109	K	771411113	Montáž soklov pórov.rovných do malty do 12cm	m	38,530	6,04	232,72
110	K	771575107	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 200x200 do tmelu	m2	6,016	20,00	120,32
111	M	597636020	Dlaž. ker.	m2	10,852	28,90	313,62
D		781	Obklady z obkladačiek a dosiek				2 247,66



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
112	K	781415014	Montáž obkladov vnút. z obklad. do tmelu	m2	38,436	29,00	1 114,64
113	M	597670900	Obkl. ker.	m2	39,205	28,90	1 133,02
D		783	Nátery				1 630,56
114	K	783523000	Nátery klamp.konstr. jednonásobné a zákl. náter	m2	119,743	8,55	1 023,80
115	K	783626300	Nátery stolár. výrobkov lazurovacím lakom 3x lakovaním	m2	32,500	9,30	302,25
116	K	783782203	Nátery tesárskych konstr. Lastanoxom Q (Bochemit QB-inovovaná náhrada)	m2	53,422	5,70	304,51
D		784	Maľby				660,34
117	K	784441111	Maľba akrylátová 1 farebná so stropom v miest. do 3,8m	m2	42,000	3,00	126,00
118	K	784452271	Maľba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. v miest. do 3,8m	m2	254,446	2,10	534,34
D		787	Zasklievanie				25,38
119	K	787100802	Vyskliev. stien, zábradlia, výť. šachiet sklo ploché do 3m2	m2	6,767	3,75	25,38
D		D3	PRÁCE A DODÁVKY M				132,00
D		M21	155 Elektromontáže				132,00
120	K	210201045	Montáž, a demontáž svietidiel	kus	6,000	22,00	132,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia domu smútku

Objekt:

**Objekt - sadové úpravy**

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

10.10.2024

Objednávateľ:

Obec Slanské Nové Mesto, Slanské Nové Mesto 54, 044 18 Kalša

IČO:

00324744

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

IČO:

36591891

IČ DPH:

SK2022001465

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 095,00**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	1 095,00	20,00%	219,00

**Cena s DPH**

**v EUR**

**1 314,00**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia domu smútku

Objekt: **Objekt - sadové úpravy**

Miesto:   
Objednávateľ: Obec Slanské Nové Mesto, Slanské Nové Mesto 54, 044 18 Kalša   
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Dátum: 10.10.2024

Projektant:   
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>	<b>1 095,00</b>
D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV	1 095,00
1 - ZEMNE PRÁCE	1 095,00

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia domu smútku

Objekt: **Objekt - sadové úpravy**

Miesto:

Dátum: 10.10.2024

Objednávateľ: Obec Slanské Nové Mesto, Slanské Nové Mesto 54, 044 18 Kalša

Projektant:

Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**1 095,00**

D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV 1 095,00

D 1 ZEMNE PRÁCE 1 095,00

1	K	180402111	Založenie parkového trávniku výsevom v rovine	m2	400,000	0,80	320,00
2	M	005724200	Zmes trávna parková okrasná	kg	8,000	7,50	60,00
3	K	183101215	Výkop jamiek v výmenou pôdy do 50%, objemu 0,125-0,40 m3 v rovine	kus	10,000	23,00	230,00
4	M	103715000	Substrát záhradnícky B VL	m3	2,500	90,00	225,00
5	K	184903111	Výsadba obalených sadeníc s ich dones., bez vykopania jám v rovine, zem. tr. 1-3	kus	10,000	1,00	10,00
6	M	02651108011	Tuja smaragd	kus	10,000	25,00	250,00